



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:			TRÁMITE:	X	SERVICIO:
EXPEDICIÓN DE PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN					
DESCRIPCIÓN:					
A FIN DE QUE LA POBLACIÓN AMANALQUENSE LOGRE REGULARIZAR LAS NUEVAS Y ACTUALES CONSTRUCCIONES SE PROPORCIONAN ASESORÍAS, LICENCIAS DE USO DE SUELO, CÉDULAS DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL, LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, CEDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN, ESTUDIO TÉCNICO DE CAMPO Y EXPEDICIÓN DE LICENCIA DE SUELO CON INSPECCIÓN DE CAMPO.					
FUNDAMENTO LEGAL:	ART. 26 A, 27 Y 115 FRACCIÓN V CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS ART. 144 FRACCIÓN X INCISO A Y B CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS ART. 5.61 Y ART. 9 CÓDIGO ADMINISTRATIVO ART. 31 LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO NOM. NG6 DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO 2004				
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA, ACTA, CÉDULA, ESTUDIO O DICTAMEN.			VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	UN AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB		
	X				
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	AL COMIENZO DE UNA CONSTRUCCIÓN, EXPANDIR, O A FIN DE REGULARIZAR LAS NUEVAS Y ACTUALES CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO.				
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	DEPENDIENDO EL RIESGO O TIPO DE LICENCIA QUE SE SOLICITE, SE DEBERA HACER LA DEBIDA INSPECCIÓN.				
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,		
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
1.	SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL	SI	1	ART. 115 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ART. 31 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL	
2.	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI	1		
3.	PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI	1		
4.	CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN	SI	1		
5.	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO INMUEBLE	SI	1		
6.	DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL	SI	1		
7.	IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1		
8.	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	SI	1		
9.	COPIA DE PAGO PREDIAL	SI	1		
10.	FOTO SATELITAL UBICANDO EL PREDIO, CON COORDENADAS UTM	SI	1		
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>					
1.	SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL	SI	1	ART. 115 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ART. 31 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL	
2.	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI	1		
3.	PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI	1		
4.	ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD	SI	1		



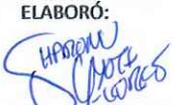
5.	CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN	SI	1	
6.	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO INMUEBLE	SI	1	
7.	DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL	SI	1	
8.	IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1	
9.	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	SI	1	
10.	COPIA DE PAGO PREDIAL	SI	1	
11.	FOTO SATELITAL UBICANDO EL PREDIO, CON COORDENADAS UTM	SI	1	

<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
1.	SOLICITUD FIRMADA POR EL DIRECTOR, APF Y/O REPRESENTANTE LEGAL	SI	1	<b>ART. 115 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y ART. 31 DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL</b>
2.	DOCUMENTO QUE ACREEDETE LA PROPIEDAD	SI	1	
3.	PODER NOTARIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI	1	
4.	CARTA PODER E IDENTIFICACIÓN	SI	1	
5.	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO INMUEBLE	SI	1	
6.	DICTAMEN DE IMPACTO REGIONAL	SI	1	
7.	IDENTIFICACION OFICIAL	SI	1	
8.	DOCUMENTO CON EL QUE SE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	SI	1	
9.	COPIA DE PAGO PREDIAL	SI	1	
10.	FOTO SATELITAL UBICANDO EL PREDIO, CON COORDENADAS UTM	SI	1	

PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	5 DIAS HÁBILES (A PARTIR DE LA ENTREGA TOTAL DE LOS DOCUMENTOS NOTA: REVISADOS Y COMPLETOS)							
COSTO:	VARIABLE		Fundamento Jurídico ART. 144 FRACCION X INCISO A Y B, DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS					
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	SI	TARJETA DE CRÉDITO	NO	TARJETA DE DÉBITO	NO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	NO
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN LA TESORERIA MUNICIPAL UBICADA EN AV. 16 DE SEPTIEMBRE NO. 100 DENTRO DE PALACIO MUNICIPAL							
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	SOLO EN CASO DE NO CONTAR CON LA DOCUMENTACION COMPLETA Y EL PAGO RESPECTIVO.							
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A							

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESSARROLLO URBANO				DIRECCION DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ARQ. ULISES AGUILAR LÓPEZ					
DOMICILIO:	CALLE:	AV. BECERRA			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	AMANALCO, CENTRO			MUNICIPIO:	AMANALCO		
C.P.:	51260	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES DE 9:00 A 17:00 HRS			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
726	110 1771		N/A	N/A	cancerbero_dante@hotmail.com		
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>							
OFICINA:	N/A						



NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A		
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A				
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿SE PUEDE HACER EL TRÁMITE A DISTANCIA?				
RESPUESTA:	SÍ, ENVIANDO UN CORREO ELECTRONICO ENVIANDO TODOS LOS REQUISITOS				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿LOS COSTOS SON VARIABLES DE ACUERDO A LOS METROS CUADRADOS?				
RESPUESTA:	SÍ, DEPENDIENDO LOS METROS CUADRADOS QUE SEAN, SERÁ EL COSTO QUE SE ASIGNARÁ DE ACUERDO CON LA UNIDAD DE MEDIDA DIARIA				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿PARA UN DICTAMEN DE RIESGO SE DEBE ENVIAR SOLICITUD EN CONJUNTO CON LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL?				
RESPUESTA:	SÍ, O EN SU CASO SE HARÁ LO CONDUCENTE PARA ASISTIR A UNA INSPECCIÓN EN CONJUNTO				
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>					
N/A					
ELABORÓ:  P. EN D. SHARONN-AISHA COYOTE FLORES AUXILIAR DE DESARROLLO URBANO		VISTO BUENO:  ARQ. UNISES AGUILAR VAPEZ DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO		DESARROLLO URBANO 2022 - 2024  FECHA DE ACTUALIZACIÓN:  04 /NOVIEMBRE/2022.	