Cuenta Pública 2020

Inventario de Bienes Inmuebles

(Pesos)

1.- MUNICIPIO: **AMANALCO**

2.- NUMERO: **0108**

3.- MUNICIPIO [X], ODAS [ ], DIF [ ], IMCUFIDE [ ], OTROS [ ]

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NUMERO DE ESCRITURA O NO. FOLIO DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZAS			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	0005	TERRENO	PRESIDENCIA MUNICIPAL	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE # 100	AMANALCO	21.10 METROS COL. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	19.00 METROS COL. AMPARO GARCÍA GUADARRAMA	43.00 METROS COL. ALICIA Y AMPARO GARCÍA GUADARRAMA	16.30 Y 28.00 METROS COL. CON CALLE CASTILLO DE CHAPULTEPEC	896	852	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28625/173/20 15	108 01 011 98	$ 4,953,776.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28625/173/2015. (GACETA 82)
2	1231	0005	TERRENO	BODEGA MUNICIPAL	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	19.00, 04.50 Y 17.90 METROS COL. CON JARDÍN DE NIÑOS Y LA LECHERÍA	32.00 METROS COL. CON ROSA DE LA CRUZ ARROYO	54.74 METROS COL. CON ARTURO ÁLVAREZ DEL CASTILLO	35.90, 04.00 Y 15.40 METROS COL. CON LUIS VILCHIS ENRÍQUEZ Y JARDÍN DE NIÑOS	1,581	686	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28632/182/20 15	106 01 058 93	$ 4,093,221.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28632/182/2015 (GACETA 82)
3	1231	0005	TERRENO	PLAZOLETA DR. GUSTAVO BAZ Y MÓDULO DE INFORMACIÓN	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	05.00 METROS COL. CON AVENIDA ONÉSIMO REYES	21.10 METROS COL. CON ROBERTO VILCHIS OCAMPO	18.20 METROS COL. CON CALLE ÁLVARO OBREGÓN	24.34 METROS COL. CON CALLE EMILIO R. BECERRIL	238	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28636/187/20 15	108 01 020 01	$ 47,648.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28636/187/2015 (GACETA 82)
4	1231	0005	TERRENO	LA LECHERÍA	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	16.40 METROS COL. CON AVENIDA ONÉSIMO REYES	09.60 METROS COL. CON BODEGA MUNICIPAL	36.80 METROS COL. CON ENTRADA A LA BODEGA MUNICIPAL	31.00 METROS COL. CON JARDÍN DE NIÑOS	416	225	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28636/184/20 15	108 01 058 01	$ 790,408.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28636/184/2015 (GACETA 82)
5	1231	0005	TERRENO	PLAZOLETA HERMANOS FABILA MONTES DE OCA	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	31.00 METROS COL. CON AVENIDA ONÉSIMO REYES	27.50 METROS COL. CON ARTURO ÁLVAREZ DEL CASTILLO	20.30 METROS COL. CON BODEGAS CODAGEM	03.10 METROS COL. CON BODEGAS CODAGEM	322	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28637/165/20 15	108 01 058 86	$ 64,400.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28637/165/2015 (GACETA 82)
6	1231	0005	TERRENO	PREDIO RÚSTICO DE SAN BARTOLO	SAN BARTOLO 1a. SECCIÓN	SAN BARTOLO	47.31 Y 76.14 METROS COL. CON PARCELA 325 Y TERRACERÍA	48.13 METROS COL. CON EJIDO DE SAN MIGUEL SULTEPEC	132.49 METROS COL. CON PARCELA 405	163.59, 09.88 Y 70.78 METROS COL. CON PARCELA 374, 417 Y 417	16,636.86	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	N/D	108 07 047 02	$ 73,198.00	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	CERTIFICADO DE NO INSCRIPCION ANTE EL IFREM EXP. 28154
7	1231	0005	TERRENO	MERCADO MUNICIPAL	CALLE EMILIO R. BECERRIL	AMANALCO	28.64 METROS COL. CON ROBERTO VILCHIS OCAMPO	30.30 METROS COL. CON MARÍA TRINIDAD REYES ARZATE	33.70 METROS COL. CON CALLE ÁLVARO OBREGÓN	34.10 METROS COL. CON CALLE EMILIO R. BECERRIL	998	959	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28633/161/20 15	106 01 020 72	$ 3,761,285.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28633/161/2015 (GACETA 82)
8	1231	0005	TERRENO	AUDITORIO MUNICIPAL	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	AMANALCO	11.00 Y 04.00 METROS COL. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE Y ESCUELA PRIMARIA	15.00 METROS COL. CON ESCUELA PRIMARIA EMILIO R BECERRIL	33.90 METROS COL. CON CALLE CASTILLO DE CHAPULTEPEC	28.34 Y 07.00 METROS COL. CON ESCUELA PRIMARIA EMILIO R. BECERRIL	377	225	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28628/176/20 15	108 01 012 68	$ 765,187.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28628/176/2015 (GACETA 82)
9	1231	0005	TERRENO	LOS LAVADEROS	AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	AMANALCO	06.60 METROS COL. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	07.55 METROS COL. CON RAMIRO ENRÍQUEZ REYES	08.00 METROS COL. CON ACCESO PRIVADO	08.50 METROS COL. CON JOSÉ PILEGO VILCHIS	58	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28635/183/20 15	108 01 054 56	$ 10,556.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28635/183/2015 (GACETA 82)
10	1231	0005	TERRENO	DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA (DIF)	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	60.20 METROS COL. CON AVENIDA ONÉSIMO REYES	58.36 METROS COL. CON PRIVADA BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA	26.00 METROS COL. CON JARDÍN DE NIÑOS	01.64 METROS COL. CON ENTRADA PRIVADA	799	350	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28622/170/20 15	108 01 058 94	$ 2,128,685.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28622/170/2015 (GACETA 82)
11	1231	0005	TERRENO	PLANTA TRATADORA	SAN JUAN 1a. SECCIÓN	SAN JUAN	74.40 METROS COL. CON CRESCENCIO SOTO MARTÍNEZ	66.00 METROS COL. CON RIO AMANALCO	60.20 METROS COL. CON CLEMENCIA ARIAS CESAREO	43.00 METROS COL. CON JUANA ARIAS	3,344	384	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	N/D	108 01 084 60	$ 2,305,503.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	CERTIFICADO DE NO INSCRIPCION ANTE EL IFREM EXP. 28151
12	1231	0005	TERRENO	RASTRO MUNICIPAL	CALLE 2 DE MARZO	AMANALCO	28.50 METROS COL. CON PREDIO VACANTE	30.00 METROS COL. CON PREDIO VACANTE	28.60 METROS COL. CON PREDIO VACANTE	23.20 METROS COL. CON CALLE 2 DE MARZO	745	500	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28629/177/20 15	108 01 030 86	$ 2,110,320.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28629/177/2015 (GACETA 82)
13	1231	0005	TERRENO	RÍO CHIQUITO	PROLONGACIÓN AVENIDA BECERRA	AMANALCO	05.30 Y 03.45 METROS COL. CON RIO Y CON CALLE TOMAS JIMÉNEZ	07.50 METROS COL. CON PROLONGACIÓN AVENIDA BECERRA	07.70 METROS COL. DAVID TOMAS JIMÉNEZ	11.75 METROS COL. CON MARIA DE LOS ANGELES PONCIANO MARTÍNEZ	77	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28634/182/20 15	106 01 092 23	$ 14,014.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28634/182/2015 (GACETA 82)
14	1231	0005	TERRENO	CASA DE CULTURA	CALLE EMILIO R. BECERRIL	AMANALCO	06.40, 17.80 Y 17.00 METROS COL. CON AVENIDA ONÉSIMO REYES CALLE EMILIO R. BECERRIL	35.43 METROS COL. CON MAURO ZARZA REYES	26.70 METROS COL. CON CALLE EMILIO R. BECERRIL	34.58 METROS COL. CON CARLOS IGNACIO ESTRADA GÓMEZ TAGLE Y MARÍA YOLANDA ESTRADA GÓMEZ TAGLE	1,289	462	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28631/179/20 15	108 01 016 63	$ 1,656,664.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXPEDIENTE 28631/179/2015 (GACETA 82)
15	N/D	N/D	TERRENO	MODULO DE VIGILANCIA LA MARIMBA	LA MARIMBA	AGUA BENDITA	24.00 MTS. CARRETERA TOLUCA- VALLE DE BRAVO	08.00 MTS. 07.25 MTS. Y 07.20 MTS.	13.00 MTS.Y 10.50 MTS. AURELIO ARIAS CARBAJAL	22.00 MTS. CARRETERA CAMINO A LA MARIMBA	494	50	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	N/D	108 10 032 16	$ 285.00	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE BUSQUEDA DOCUMENTACION INTERNA
16	1231	0005	TERRENO	PANTEÓN MUNICIPAL	SAN SEBASTIÁN CHICO	SAN SEBASTIÁN	132.20 METROS COL. CON CARRETERA A SAN MATEO	112.75 METROS COL. CON VARIOS DUEÑOS	106.10 METROS COL. CON VARIOS DUEÑOS	96.40 Y 33.20 METROS COL. CON PEQUEÑO ARROYO Y PLAZOLETA PANTEÓN	13,823	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28626/174/20 15	108 02 010 03	$ 629,085.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28626/174/2015 (GACETA 82)
17	1231	0005	TERRENO	PLAZOLETA DE PANTEÓN MUNICIPAL	SAN SEBASTIÁN CHICO	SAN SEBASTIÁN CHICO	14.50 METROS COL. CON PEQUEÑO ARROYO	26.70 METROS COL. CON PREDIO VACANTE	33.20 METROS COL. CON PANTEÓN MUNICIPAL	34.30 METROS COL. CON CARRETERA A SAN MATEO	883.50	210.15	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28630/178/20 15	108 02 010 09	$ 40,980.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28630/178/2015 (GACETA 82)

18	1231	0005	TERRENO	UNIDAD DEPORTIVA	AVENIDA ONÉSIMO REYES	AMANALCO	41.00 Y 46.80 METROS COL. CON CASA DE LA JUVENTUD MARÍA YOLANDA GÓMEZ TAGLE SÁNCHEZ	105.80 METROS COL. CON AVENIDA JOSÉ MARIA BECERRA MANCILLA	71.40 METROS COL. CON CASA EJIDAL Y JUAN JIMÉNEZ EMBATE	16.24, 58.80, 0.87 Y 19.80 METROS COL CON AVENIDA ONÉSIMO REYES, LUIS HERNÁNDEZ SÁNCHEZ Y CENTRO DE SALUD	8,048	350	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28624/172/2015	108 01 018 11	$ 1,901,159.00	ACTA DE CABILDO 87, 137, 138, 161 y 162	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXPEDIENTE 28624/172/2015 (GACETA 82)
19	1231	0005	TERRENO	MÓDULO DE VIGILANCIA DE EL POTRERO	EL POTRERO 1a. SECCIÓN	EL POTRERO	07.00 METROS COL. CON CARRETERA A TURCIO	07.00 METROS COL. CON CARRETERA A POTRERO	16.00 METROS COL. CON FRANCISCO VERA GARCÍA	19.00 METROS COL. CON HERLINDA ENRÍQUEZ VILCHIS	125	125	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	N/D	108 09 045 08	$ 220,488.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	CERTIFICADO DE NO INSCRIPCION ANTE EL IFREM EXP. 28145
20	1231	0005	TERRENO	CINE	CALLE EMILIO R. BECERRIL	AMANALCO	38.40 METROS COL. CON RAYMUNDO SALINAS	38.40 METROS COL. CON TERESA VILCHIS HERNANDEZ	11.25 METROS CALLE EMILIO R. BECERRIL	11.25 METROS COL. CON ISRAEL GONZALEZ ROJAS	432	432	N/D	1,200,000	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	N/D	108 01 016 17	$ 1,200,000.00	COMPRA VENTA	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	CUENTA CON CONTRATO DE PROMESA DE VENTA POR FINIQUITO DE $100,000.00
21	1231	0005	TERRENO	JARDÍN PRINCIPAL	CALLE EMILIO R. BECERRIL	AMANALCO	75.62 METROS COL. CON CALLE FRANCISCO I. MADERO	07.54; 04.74; 08.78; 26.07; 08.40; 24.74 METROS COL. CON AVENIDA 16 DE SEPTIEMBRE	33.40 METROS COL. CON CALLE IGNACIO ZARAGOZA	25.65 METROS COL. CON CALLE EMILIO R. BECERRIL	2,392	S/C	N/D	N/D	SERVICIOS PÚBLICOS	N/D	N/D	28627/175/2015	108 01 001 01	$ 332,871.00	ACTA DE CABILDO 116	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	N/D	PROCESO DE INMATRICULACION ADMVA. EXP. 28627/175/2015 (GACETA 82)

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C. EMMA COLIN GUADARRAMA
PRESIDENTE MUNICIPAL

ING. ENRIQUE PENICHE REVILLA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

L.A. LUIS ONOFRE AVILEZ
TESORERO MUNICIPAL

ING. JAIME BELTRAN AMBROCIO
CONTRALOR MUNICIPAL

Notas:

1) **La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.**

2) **El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.**

H. AYUNTAMIENTO DE AMANALCO 2019 2021 PRESIDENCIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE AMANALCO 2019 2021 SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

H. AYUNTAMIENTO DE AMANALCO 2019 2021 TESORERÍA MUNICIPAL